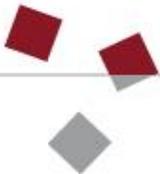


RESOLUTIONRE

**Roma**  
**Lungotevere dei Mellini**

# Localizzazione



# Vista dall'alto

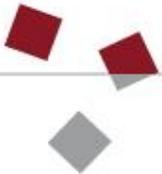


### Ufficio in Sub Locazione

Nel **quartiere Prati**, sul Lungotevere a pochi passi della splendida Piazza Cavour proponiamo la sub locazione di un prestigioso ufficio con una **superficie di più di 1000 mq**, su **unico livello completamente ristrutturato**, posto al **secondo piano** di un signorile palazzo d'epoca con portiere ed ascensore.

**L'ufficio luminoso** e con affaccio esterno, è composto da : quattro ingressi, reception, sala riunioni da 20 posti a sedere, 15 camere, ripostigli, tripli servizi con anti bagno. Completano la proprietà **5 camere private ad uso foresteria** ed **un appartamento** dedicato sempre ad uso foresteria.

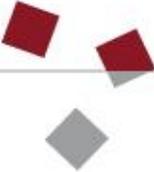
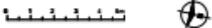
L'immobile è adatto a società, enti, banche e/o assicurazione che necessitano di uffici prestigiosi pronti all'uso.



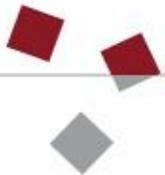
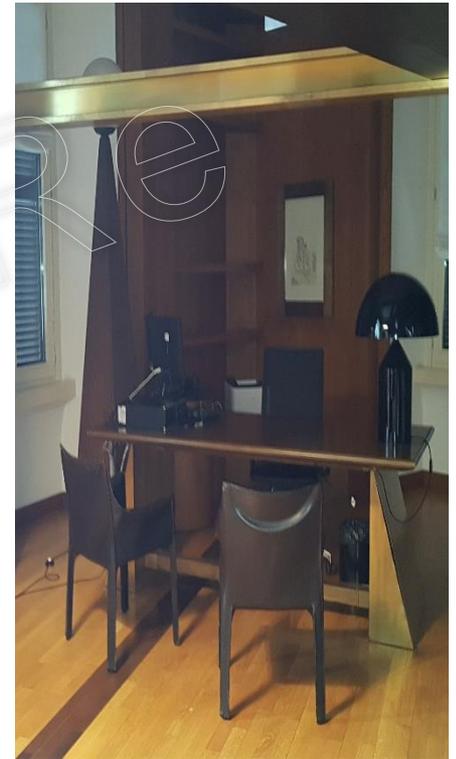
# Planimetria



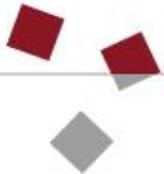
RESOLUTIONRE



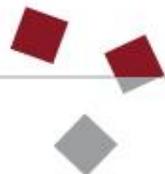
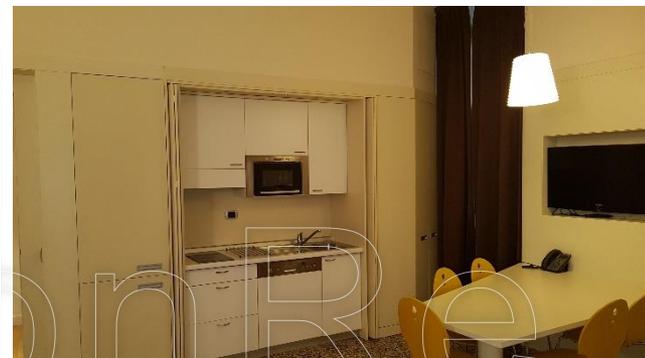
# Foto Uffici



# Foto Uffici



# Foto Foresteria



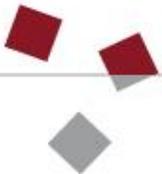
# Disclaimer

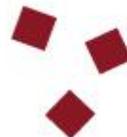


RESOLUTIONRE informa i destinatari della presente brochure che tutte le informazioni in essa contenute sono coperte da riservatezza e non possono essere copiate, trasmesse a terzi o divulgate in altra forma, senza il preventivo permesso di RESOLUTIONRE. Tali informazioni non possono avere alcuna efficacia contrattuale poiché sono trasmesse unicamente per finalità commerciali e promozionali del portafoglio immobiliare a cui si riferiscono e non possono, quindi, essere utilizzate per altri scopi. Ogni violazione dei diritti sopra esposti sarà perseguibile ai sensi di legge.



RESOLUTIONRE would like to inform that the information included in this brochure is confidential and cannot be copied, transmitted to third parties or made public in any way, without prior written consent by RESOLUTIONRE. Such information does not constitute contractual elements but it is intended for commercial and promotional purposes only and cannot be used for any other purpose. Any violation of the above mentioned restrictions will be prosecuted according to law.





RESOLUTIONRE

**ReSolutionRe S.r.l.**  
Via Barberini, 11  
00187 Roma

**Tel. +39 06.5746503**  
**Fax +39 06.57136542**

**R.E.A.1358532**  
**Partita IVA 12219821001**